

GUY HOQUET

À vendre, appartement d'environ 40 m² dans le 13e arrondissement de PARIS (75013).

PARIS 75013

Guy HOQUET
VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

À vendre, appartement d'environ 40 m² dans le 13e arrondissement de PARIS (75013).

Cédez au charme de l'ancien ! Localisé dans le 13e arrondissement de PARIS, cet appartement dénombre 2 pièces réparties sur 40 m², idéal pour un couple. Il possède un séjour, une chambre ainsi qu'une cuisine. Il est également doté d'une salle d'eau et d'un WC.

Au niveau de l'environnement, les métros ligne 5 Saint-Marcel et Campo-Formio se trouvent au pied de l'immeuble, le jardin des plantes et les quais de seine au bout de la rue .

L'appartement est situé au 2e étage du bâtiment.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage individuel fonctionnant à l'électricité.

Le prix de cet appartement est fixé à 385 000 euros.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 787.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	1297 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	EST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Surface séjour

15.22 m2

Diagnostic Energétique

Oui
