GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à VILLEJUIF 94800

Location d'un appartement meublé F3 (50 m²) à VILLEJUIF

VILLEJUIF 94800

Guy HOQUET
VILLEJUIF
88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Location d'un appartement meublé F3 (50 m²) à VILLEJUIF

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT MEUBLE 3 PIÈCES AU CALME - SANS ASCENSEUR

À louer : venez découvrir cet appartement de 3 pièces au calme de 49,9 m², à VILLEJUIF (94800), loué meublé.

Il bénéficie d'une exposition sud. Il est situé au 4e et dernier étage d'un immeuble. Le bâtiment est équipé d'un interphone et d'un digicode. Cet appartement est aménagé comme suit : une pièce à vivre de 19 m², deux chambres (de 10 et 12 m²) et une cuisine américaine, équipée et aménagée. Il est aussi composé d'une salle d'eau et de WC. Il dispose également d'une entrée. L'appartement possède des radiateurs fonctionnant au gaz. Cet appartement de 3 pièces est en excellent état général.
Pour profiter des beaux jours, cet appartement possède aussi un balcon.

Une place de parking en extérieur au sein de la résidence.

L'appartement se trouve dans la commune de Villejuif. Plusieurs écoles (maternelles, primaires, élémentaire et collèges) sont implantées à moins de 10 minutes de l'appartement. L'arrêt de bus se situe à une minute du bien. On trouve également le métro à 10 minutes. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Cinéma D'art Romain Rolland ainsi qu'un théâtre et un conservatoire à quelques pas du logement. On trouve aussi trois bureaux de poste et de nombreux restaurants. Enfin 2 marchés animent le quartier.

Cet appartement de 3 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 1177.98€, charges comprises. Le dépôt de garantie demandé est de 2195.96€.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet VILLEJUIF.
Ref : 845

49.9 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	2195.96
Provision sur charges	80
Conso Energ	288 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien