



## Chambre Villejuif 1 pièce(s) 9.3 m2

Villejuif 94800

**Guy HOQUET**  
**VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès  
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

## Chambre Villejuif 1 pièce(s) 9.3 m2

\*\*\*\* En colocation\*\*\*\* Chambre meublée à louer de 9.30 m<sup>2</sup> dans un appartement rénové de 68m<sup>2</sup>.

En commun: Cuisine équipée et aménagée, séjour, salle d'eau, WC.

L'appartement se situe dans un immeuble sécurisé avec gardien à deux pas du métro Ligne 7 "Louis Aragon". Proche écoles, commerces..

Le prix du loyer est de 624,02 euros charges comprises. L'eau, l'électricité, le chauffage ainsi qu'internet sont compris dans le prix du loyer.

Un dépôt de garantie de 1048,04 euros est à prévoir ainsi que des honoraires d'agence d'un montant de 139,50 euros.

9.3 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1048.04
Provision sur charges	100
Conso Energ	181 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	9
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	10 min
Distance Commerces	0.10 km
Nb Lots Copropriété	214
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 970€ au 01/01/2021

Photos du bien



