GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à VILLEJUIF 94800

VILLEJUIF : appartement T1 à louer

VILLEJUIF 94800

Guy HOQUET VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

VILLEJUIF : appartement T1 à louer

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT T1 LUMINEUX

En location : découvrez cet appartement T1 de 14,26 m², dans la ville de VILLEJUIF (94800). Il bénéficie d'une exposition est. Il propose une pièce principale, une cuisine et une salle d'eau. Un chauffage convecteur électrique est installé dans l'appartement. Il s'agit d'un chauffage individuel.

Cet appartement se situe au premier étage d'une petite résidence du début du XXe siècle. Le bâtiment comporte trois étages. Il est en bon état général. La sécurité du bâtiment est assurée par un digicode.

Le métro se situe à trois minutes de l'appartement. Vous trouverez le cinéma Cinéma D'art Romain Rolland de même qu'un conservatoire et un théâtre dans les environs. On trouve également trois bureaux de poste et tout un panel de restaurants. Enfin 2 marchés animent le quartier.

L'indice DPE de cet appartement est de catégorie G (482 kWh/m² annuels) et l'indice GES est de classe C (15 Kg CO?/m²/an).

Cet appartement T1 est proposé à la location pour un loyer mensuel de 650 €, charges comprises (50 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 1160 €.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet VILLEJUIF.

14.26 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1200
Provision sur charges	50
Conso Energ	417 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1900
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 610€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien