


IDEAL PROMOTION
72, Rue des Grands Champs
75020 PARIS
E-mail : Contact@idealpromotion.fr

LOG 1.1.2 Type : T2

ETAGE : 1er Etage



PIECES	SHAB
Entrée	1.88 m ²
WC	1.86 m ²
SDB	5.72 m ²
Salon / Cuisine	19.49 m ²
Chambre 1	12.69 m ²
TOTAL	41.64 m²
Terrasse	2.61 m ²
TOTAL ANNEXE	2.61 m²

MMW
DATE: 31.05.2021
VERSION 01

PLAN DE VENTE

NOTA: Le plan de vente est susceptible d'être apporté en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concourant à déterminer les dimensions finales, les critères des locaux, l'existence des équipements et les réseaux divers. Les surfaces indiquées sont des estimations. Les dimensions, surfaces, volumes ne sont pas représentatifs de ce qui sera construit et peuvent varier sans préavis. Les éléments de mesure des surfaces et volumes indiqués sur les plans ne sont pas garantis. Les surfaces indiquées sont des estimations. Les dimensions des pièces sont susceptibles de varier sans préavis. Les éléments de mesure des surfaces et volumes indiqués sur les plans ne sont pas garantis. Les surfaces indiquées sont des estimations. Les dimensions des pièces sont susceptibles de varier sans préavis.

Appartement Villejuif 2 pièce(s) 41.64 m²

Villejuif 94800

283 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Appartement Villejuif 2 pièce(s) 41.64 m²

Votre agence Guy Hoquet VILLEJUIF a le plaisir de vous proposer à la vente en l'état futur d'achèvement un appartement 2 pièces de 41m² au 2ème étage d'un immeuble de 4 étages. Celui-ci se compose d'un séjour - cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains ainsi que d'une terrasse de 4m².

Il se situera au coeur du centre ville historique de la commune de Villejuif. Laissez vous charmer par la localisation et par le haut degrés de finition.

En effet, cette future copropriété de 15 lots d'habitation se trouve à 1 minutes à pied de la gare de Villejuif Louis Aragon comprenant le métro ligne 7, le tramway T7, la future ligne 15 ainsi que de nombreuses lignes de bus et commerces

Cet appartement vous est proposé à la vente au prix de 295.000€ TTC (honoraires à la charge du vendeur).

Pour plus d'information, nous vous invitons à vous rendre en agence ou nous joindre par téléphone au 01.82.39.15.50

41.64 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien


Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Exposition Séjour	Est
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué


GES non communiqué

Photos du bien




1 2 3


IDEAL PROMOTION
72, Rue des Saussaies - Champs
75021 PARIS
E-mail: contact@idealprom.com



LOG 1.2 Type: T2
Etagé: 1er Etage



PIECES	SHAB
Entree	1.88 m ²
SEC	3.90 m ²
SB	5.72 m ²
Bain / Cuisine	10.49 m ²
Chambre 1	12.69 m ²
TOTAL	41.64 m²
Surface	2.81 m ²
TOTAL ANNEXE	2.81 m²

MW 

DATE: 31.08.2021
VERSION 01

PLAN DE VENTE

NOTA: Este plano de venta es un documento informativo que no constituye una oferta de compra. El comprador debe verificar la veracidad de la información antes de tomar cualquier decisión. El vendedor no se responsabiliza de los errores de este documento. Este documento es propiedad de MW Real Estate y no debe ser reproducido sin su consentimiento. Este documento es válido hasta el 31.08.2021. Este documento es válido hasta el 31.08.2021. Este documento es válido hasta el 31.08.2021.