



LOCATION d'un appartement 2 pièces (44 m²) à THIAIS

THIAIS 94320

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 142 € / mois
Dépôt de garantie : 758 € Honoraires
charges locataires: 572 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 132 €
TTC.

Guy HOQUET
VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

LOCATION d'un appartement 2 pièces (44 m²) à THIAIS

EXCLUSIVITÉ

En location : nous vous présentons à THIAIS (94320), cet appartement de 2 pièces de 44 m². Il est agencé comme suit : une entrée, un séjour de 12 m², une chambre de 10 m², une cuisine et une salle d'eau. Cet appartement bénéficie d'un chauffage collectif.

Un balcon confère à cet appartement un supplément d'espace bienvenu.

Il se situe au 14^e étage d'un immeuble.

Il y a des établissements scolaires de tous niveaux à moins de 10 minutes à pied, tout comme trois structures d'accueil pour les tout-petits. Un arrêt de bus se situe à 11 minutes du bien. Vous trouverez une bibliothèque, un tennis et un conservatoire à proximité. On trouve aussi des restaurants, des commerces, trois boulangeries, un supermarché, trois boucheries-charcuteries et des épiceries. Le marché Place de la Mairie a lieu tous les dimanches matin.

Il est à louer pour 900 €, charges comprises (142 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 758 € est demandé. Les honoraires charge locataire sont de 572 € dont 132 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

La vente de cet appartement est sous mandat exclusif. Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet VILLEJUIF.

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	14
Accès Bus	11 min
Provision sur charges	142 €
Dépôt de garantie	758 €
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

