



VILLEJUIF : maison F5 (130 m²) à vendre

VILLEJUIF 94800

485 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

VILLEJUIF : maison F5 (130 m²) à vendre

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN A 6 MINUTES DU METRO

En vente : au pied du métro 7 (station Villejuif Léo Lagrange, 3 min de Paris), nous sommes ravis de vous présenter cette maison de 5 pièces de 130 m² à VILLEJUIF (94800).

Son intérieur est composé de deux chambres, d'une cuisine américaine donnant sur un balcon et ouvrable sur salle à manger et séjour, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de deux WC.

Avec un jardin et un balcon, gagnez en confort et en espace. Le terrain de la propriété s'étend sur 146,66 m².

Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied, sept structures d'accueil pour les tout-petits, tout comme l'Institut Sup'Biotech de Paris pour le supérieur. On trouve le métro à six minutes du bien. Vous trouverez deux tennis, un théâtre, deux conservatoires, un bassin de natation et une bibliothèque dans les environs. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, des boucheries-charcuteries et trois supérettes. Enfin, le marché Avenue de Fontainebleau anime les environs.

Son prix de vente est de 485 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. La vente de cette maison est sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Votre agence immobilière Guy Hoquet VILLEJUIF vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

130 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	EST-OUEST
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





