



LOCATION : appartement F2 (46 m²) à VITRY SUR SEINE

VITRY SUR SEINE 94400

Guy HOQUET
VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

LOCATION : appartement F2 (46 m²) à VITRY SUR SEINE

APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC BALCON

A louer : Un appartement deux pièces de 45.54m² situé au deuxième étage dans une résidence sécurisée, calme et avec plusieurs coins jardin réservé aux résidents.

L'appartement est loué meublé, avec une cuisine équipée, un emplacement de stationnement.

Un balcon donnant sur le jardin de la résidence vient compléter l'appartement.

Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et fonctionnent au gaz.

Il y a des établissements scolaires du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes à pied, tout comme six structures d'accueil pour la petite enfance. On trouve le métro à 13 minutes de l'appartement.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 950€, charges comprises (59 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 1 782 € est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 592,02 € (état des lieux : 136,62 €).

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet VILLEJUIF pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à VITRY SUR SEINE.

45.54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	59 €
Dépôt de garantie	1782 €
Année construction	1948
Salle(s) de bains	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2021-12-18 03:15:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



