GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Villejuif 94800

5 pièces 3 chambres 91m²

Villejuif 94800

465 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

5 pièces 3 chambres 91m²

Guy Hoquet Villejuif vous propose un bien d'exception niché dans une rue pavillonnaire paisible, proche du centre ville et à seulement 3 minutes à pied du métro 7 et de la future ligne 15. Cet appartement neuf de 91m², situé dans une copropriété intimiste de seulement trois logements, se distingue par son style et sa conception soignée.

À l'intérieur, vous retrouverez un grand séjour ouvert sur cuisine de 31m² exposé plein sud, de 3 chambres dont une en souplex, deux salles d'eau, deux WC et un belle terrasse exposé également plein sud donnant sur le jardin commun, véritable havre de verdure où se détendre et profiter du calme environnant. Ce cadre privilégié vous offre l'équilibre parfait entre sérénité, accessibilité et qualité de vie, à quelques pas seulement des commodités de la ville.
De plus, le bien dispose d'une place de parking couverte avec prise électrique privative.

Après avoir découvert les atouts de cet appartement d'exception, sachez qu'il est éligible aux frais de notaire réduits pour les biens neufs, vous offrant un avantage financier supplémentaire sans compromis sur l'excellence du bien.

Pour toute question ou information complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter.

91.06 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	2

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET