



Maison spacieuse à vendre à Villejuif - 12 pièces, 9 chambres

Villejuif 94800

900 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Maison spacieuse à vendre à Villejuif - 12 pièces, 9 chambres

Découvrez cette magnifique maison à vendre à Villejuif, idéale pour un investisseur. Avec une surface habitable de 330 m² et un terrain de 537 m², cette propriété offre un espace généreux. Elle se compose de 12 pièces, dont 9 chambres, parfaites pour accueillir une grande famille ou pour être transformées en logements locatifs.

L'intérieur est fonctionnel et séparé naturellement en 3 appartement de 100 m² avec des entrées indépendantes.

À l'extérieur, vous trouverez 2 balcons, une terrasse, et un stationnement extérieur pouvant accueillir jusqu'à 3 véhicules. De plus, un sous-sol est également présent, offrant un espace de rangement supplémentaire.

La maison est idéalement située à seulement 5 minutes du métro, facilitant l'accès aux transports en commun. Vous serez à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École Simone Veil, l'École maternelle Louis Pasteur, et le Collège Louis Pasteur, ce qui en fait un lieu de vie parfait pour les familles.

Pour les amateurs de loisirs, plusieurs parcs et crèches se trouvent à proximité, ainsi que des restaurants et des boulangeries.

Cette propriété est également équipée pour la connectivité moderne avec la possibilité d'ADSL et de

fibre optique.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison spacieuse dans un quartier dynamique de Villejuif. Contactez l'agence Guy Hoquet VILLEJUIF pour plus d'informations.

330 m²

12 pièce(s)

9
chambres

3 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	294 kWh/m ² par an
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	3
WC	3

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



