



Maison d'exception à vendre à Vitry-sur-Seine - 680 000

vitry-sur-seine 94400

680 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Maison d'exception à vendre à Vitry-sur-Seine - 680 000

Découvrez cette magnifique maison à vendre, située à Vitry-sur-Seine, France. Avec une surface généreuse de 180 m² et un terrain de 655 m², cette propriété rare sur le marché vous offre un cadre de vie idéal. Composée de 7 pièces, dont 5 chambres spacieuses, elle dispose également d'un studio indépendant entièrement aménager, avec une chambre au rez-de-chaussée pour un confort optimal. Construite en 1930, cette maison allie charme et modernité.

Profitez d'un accès rapide au tramway en seulement 9 minutes et à la station de métro, également à 9 minutes. Les commerces sont à proximité, à seulement 500 mètres, facilitant votre quotidien.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Groupe Scolaire Paul Vaillant Couturier, le Lycée Adolphe Chérioux, et le Collège Jean Lurçat, parfaits pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une maison spacieuse et bien située. Contactez l'agence Guy Hoquet VILLEJUIF pour plus d'informations et pour organiser une visite.

180 m²

7 pièce(s)

5
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.5 km
Accès tramway	9 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1930
Salle(s) de bains	3
WC	3
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	2
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





