



PAVILLON VITRY PLATEAU LIMITE VILLEJUIF AVEC JARDIN - S/Sol Total / Garage

Vitry-sur-Seine 94400

740 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

PAVILLON VITRY PLATEAU LIMITE VILLEJUIF AVEC JARDIN - S/Sol Total / Garage

PAVILLON 5 PIÈCES AU CALME - AVEC TERRASSE ET JARDIN

GUY HOQUET Villejuif vous propose dans une rue pavillonnaire à sens unique, sur la commune de Vitry-sur-Seine, sur le plateau en limite de Villejuif, à seulement 750 mètres du métro Ligne 7 Louis Aragon (et sa future ligne 15) ce pavillon de standing de 130m² habitable édifiée en 1998, le tout sur une parcelle totale de 349m² qui se compose ainsi :

Au rez-de-chaussée : Une entrée avec placards de rangement, un vaste double séjour ouvrant sur terrasse, une cuisine indépendante aménagée équipée (possibilité de l'ouvrir sur le séjour), un WC indépendant avec lave main. Couloir donnant sur jardin avec accès indépendant.

Un vaste garage de 20m² avec porte électrique permettra d'accueillir votre véhicule.

A l'étage vous retrouverez un palier desservant une salle d'eau ainsi que 3 vastes chambres dont une suite parentale avec dressing sur mesure et salle de bains.

Un sous-sol total entièrement carrelé et isolé complète cette maison . Coté jardin laissez vous séduire par une terrasse ainsi qu'un jardin arboré sans vis à vis.

Pavillon de standing, non mitoyen équipée d'un portail électrique, d'une terrasse en avant de façade,

d'alarmes, double vitrage PVC, radiants électriques haut de gamme, conduit de cheminée/poêle à bois existant, sous-sol total, séparation eaux pluviales eaux usées, etc ..

Venez découvrir toutes les possibilités qu'offrent ce pavillon de standing avec votre agence GUY HOQUET Villejuif !

130 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Année construction	1998
WC	1

Photos du bien





GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET

