



## A louer studio meublé

Villejuif 94800

**878 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 1666.33 € Honoraires  
charges locataires: 311.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 62.25 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès  
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

## A louer studio meublé

Découvrez ce charmant studio à louer à Villejuif, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au premier étage, ce logement de 20,75 m<sup>2</sup> offre un espace de vie agréable avec un chauffage individuel.

Emplacement privilégié À seulement 3 minutes du centre-ville et à proximité du métro 7 (Paul Vaillant-Couturier), cet appartement offre un accès rapide et pratique à Paris et ses alentours.

L'appartement se trouve au premier étage d'une petite copropriété de deux niveaux, sécurisée par un digicode pour plus de tranquillité.

20.75 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 1666.33

Provision sur charges	45
Conso Energ	304 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1935
WC	1

## Photos du bien



