GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VILLEJUIF 94800

Appartement lumineux à vendre à Villejuif - Référence 3703

VILLEJUIF 94800

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Appartement lumineux à vendre à Villejuif - Référence 3703

Dans la douce ville de Villejuif, où le quotidien se mêle à la poésie, se dévoile un appartement enchanteur, à vendre pour 265 000 €. Ce bien, tel un cocon, offre 4 pièces harmonieuses, dont 3 chambres propices au repos et à la rêverie. Bien que la surface ne soit pas précisée, l'espace se ressent dans chaque recoin, invitant à la créativité et à la convivialité.

Idéalement situé, cet appartement se trouve a mi chemin de la station l'Institue Gustave roussi ligne 14 (8min) et futur ligne 15 (10 min) à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Guy Môquet, le Lycée Saint-Joseph et l'École élémentaire publique George Sand, parfait pour les familles en quête d'éducation de qualité. Les gourmands apprécieront la présence de boulangeries et de restaurants à deux pas, promettant des délices à chaque coin de rue.

L'agence Guy Hoquet VILLEJUIF se tient à votre disposition pour vous faire découvrir ce bien d'exception, où chaque journée peut commencer par un doux café sur le balcon, bercé par le chant des oiseaux. Ne laissez pas passer cette opportunité de vivre dans un lieu où le rêve devient réalité.

70.86 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	410
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2769 €

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET