



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 60,00 M²

Villejuif 94800

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 60,00 M²

Découvrez cette charmante maison de 60 m² située à Villejuif, parfaite pour une famille cherchant confort et commodité. Avec ses 3 chambres et 4 pièces, cette propriété offre un espace de vie agréable et fonctionnel.

Profitez d'un emplacement privilégié avec des transports en commun à proximité, notamment le tramway T7 à seulement 6 minutes à pied. Les bus V7, N22, et 286 vous connectent facilement à toute la ville.

Les commodités locales ne manquent pas : faites vos courses chez Lidl ou Carrefour, à seulement 6 minutes à pied. Les familles apprécieront la proximité des écoles comme l'École Maternelle Paul Langevin, à 3 minutes à pied.

Pour vos moments de détente, le Parc des Lilas est à 4 minutes à pied. De nombreux restaurants, boulangeries et boucheries sont également à votre disposition dans le quartier. Ne manquez pas cette opportunité unique à 280 000 € !

60 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	599 kWh/m2 par an
Surface terrain	122 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



