



Appartement Ivry 1 pièce(s) 36.62 m2

Vitry-sur-Seine 94400

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Appartement Ivry 1 pièce(s) 36.62 m2

À vendre : Charmant appartement à Ivry-sur-Seine, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au premier étage avec ascenseur, ce bien de 36,62 m² offre une pièce spacieuse et lumineuse.

Profitez de la proximité des transports avec le tramway T9 à seulement 5 minutes à pied. Les bus et commerces tels que Tang Frères et Franprix sont également accessibles à pied.

Les écoles, dont le Lycée technologique Fernand Léger et l'École élémentaire Rosa Parks, se trouvent à quelques minutes à pied. Pour vos moments de détente, découvrez les parcs comme le Square des Acacias à 3 minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité au prix attractif de 230 000 €. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

36.62 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	126 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1998
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

