

GUY HOQUET

IVRY SUR SEINE : Appartement 3 pièces en vente

IVRY SUR SEINE 94200

Guy HOQUET
VILLEJUIF88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

IVRY SUR SEINE : Appartement 3 pièces en vente

IVRY-SUR-SEINE (94200) Quartier Plateau-Monmousseau. A 10 minutes à pied du Métro ligne 7 station "Villejuif Léo Lagrange" ; Au sein d'une résidence bien entretenue des années 1960, venez découvrir cet appartement traversant de 3 pièces principales offrant une superficie de 54,4 m² répartie comme suit : entrée, salle de séjour, cuisine indépendante (possibilité US), deux chambres, salle de bains et toilettes séparés. Une cave et un emplacement de stationnement viennent compléter l'ensemble. Travaux de modernisation à prévoir.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements sur cet appartement.

54.38 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

3

Nombre étages

10

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Charges forfaitaires	151 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	1930 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Individuelle
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Surface séjour	14.82 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

